

Купить дачу, дом, коттедж за 48 000 000 рублей на Островского ул.

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, Островского ул.

48 000 000 Р

170 819Р за м²



281.00 м²

Общая

131.90 м²

Жилая

60.00 м²

Кухня

Арт. 23716088 Предлагаем вашему вниманию! Новый отдельно стоящий дом на участке 3 сотки. Общая площадь 282 кв.м. с учётом цокольного этажа. Придомовая территория уложена тротуарной плиткой, предусмотрена дренажная система, на заднем дворе клумбы для зелёных насаждений. Парковка на два автомобиля с автоматическими воротами. Облицовка травертином и декоративная ковка добавляют зданию ощущение сдержанного достоинства и престижа. Дом расположен в южном районе города. До моря и центра 5 минут на машине. Район с развитой инфраструктурой рядом школа и детские сады, магазины и супермаркеты, остановка общественного транспорта. При строительстве дома использовались высококачественные материалы: Монолитно-бетонный каркас, заполнение керамзитно-кирпичный блок, крыша - натуральная черепица, стеклопакеты Века-72 профиль. Все коммуникации центральные, дом введен в эксплуатацию. Функциональная планировка: Первый этаж: Прихожая, гостевой сан.узел, кабинет, просторная кухня-гостиная с выходом на террасу с которой открывается прекрасный вид на сквер и зеленые насаждения. Второй этаж: Холл, три изолированные спальни с балконами, одна из спален со своей ванной комнатой и гардеробной, санузел, гардеробная. Цокольный этаж с выходом на задний двор - уровень первого этажа. Комната свободного назначения ...

👁 29 с 06.04.2021, обновлен 09.09.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Площадь жилая	131.90 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	60.00 кв. м	Этажей всего	3
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3 сот		

