

Купить дачу, дом, коттедж за 40 000 000 рублей на ул. Красногвардейская

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Красногвардейская

40 000 000 Р

387 597Р за м²

103.20 м²

Общая

7.90 м²

Кухня

В центральной части города Геленджика, вблизи набережной и удобных пляжей, продается небольшой уютный дом. Земельный участок 460 кв.м, на котором расположены: - жилой дом 125 кв.м; - гараж 67,2 кв.м с подвалом 26,7 кв.м; гараж разделен, в половине его оборудована комната для гостей с кухней, санузлом, сауной; - беседка 9,4 кв.м с мангалом; - бассейн 8,4 кв.м. Жилой дом состоит из холла-гостиной 44 кв.м, кухни 7,9 кв.м, с/у 5,4 кв.м, трех комнат: 10,5, 15,6 и 19,8 кв.м. Отдельно, с входом с улицы, расположена котельная. Отопление дома и горячее водоснабжение от газового котла. Дом 1998 г. постройки, наружные и внутренние стены кирпичные, крыша ондулин, полы в доме - паркет, окна металлопластиковые. Коммуникации все центральные, городские. Расстояние до моря - 200 м.

👁 20 с 17.08.2021, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ТОН](#)

Телефон: [+79284076080](tel:+79284076080)

Характеристики

Площадь кухни	7.90 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Состояние объекта	хорошее	Площадь участка	4.60 сот

