

Купить дачу, дом, коттедж за 40 000 000 рублей на Ходенко ул.

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, Ходенко ул.

40 000 000 Р

200 000Р за м²



200.00 м²

Общая

91.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

Арт. 23724874 Продаю новый, просторный дом, подключен ко всем коммуникациям и введен в эксплуатацию! Идеальный дом для большой семьи!!! Построен из качественных материалов: монолитный каркас с наполнением из блока, утеплитель дома и крыши, металло-пластиковые окна, металлические двери, кровля из метало-черепицы. Площадь дома 200 кв.м. – это два этажа, плюс цокольный этаж - 130 кв.м. Площадь участка 3 сотки. На первом этаже холл, санузел, просторная кухня, две комнаты, каждая с выходом на балкон. На втором этаже холл, гардеробная, ещё один санузел и большая жилая площадь свободной планировки, где Вы сможете реализовать индивидуальный проект по своему усмотрению. Из окон красивый вид на сосновый лес, горы и город. За счёт ландшафта в доме два входа, на первый и второй этаж, благодаря этому дом может эксплуатироваться как две изолированные квартиры или одно домовладение. Цокольный этаж представляет собой одно большое помещение свободного назначения. Электричество и канализация центральные, своя скважина – вода всегда! В доме разведена электрика, отопление, водоснабжение и канализация, газ заведён на первый и второй этаж, установлен двухконтурный газовый котёл, ведутся работы по чистовой отделке. Дом находится на возвышенности в центральной части города. В пешей доступности всё: море ...

👁 13 с 26.08.2021, обновлен 02.09.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Площадь жилая	91.00 кв. м	Площадь комнат	19.00 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3 сот		

