

Купить дачу, дом, коттедж за 17 500 000 рублей на Геленджик

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, Геленджик

17 500 000 Р

75 758Р за м²



231.00 м²

Общая

Арт. 23729116 Продаётся просторный дом в СТ "Рассвет" площадью 231 квадратных метров на участке 3,4 соток в живописном городе Геленджике. Дом имеет два этажа и подвал, всего 5 спален и два санузла, что делает его идеальным для большой семьи или сдачи в аренду. Первый этаж предлагает уютную спальню, просторную кухню, уютную гостиную и санузел. На втором этаже находятся 4 спальни, еще один санузел, кухня гостиная. Третий мансардный этаж представляет собой открытое пространство без отделки, требующий вложений в ремонт. Два полноценных кухонных помещения позволяют комфортно обслуживать большое количество гостей. Отдельный вход на второй этаж дает возможность сдавать комнаты и получать дополнительный доход. В доме также имеется гараж площадью 20 квадратных метров, мангальная зона для приятных посиделок на свежем воздухе и балкон с видом на море. Все коммуникации централизованы: есть свет, газ, центральное водоснабжение, скважина и септик. Асфальтированная дорога делает перемещение на автомобиле удобным и быстрым — всего 10 минут и вы на берегу моря. Этот дом идеально подходит для тех, кто ценит простор, комфорт и удобное расположение. Не упустите шанс стать обладателем этого прекрасного жилья в живописном Геленджике!

👁 8 с 09.12.2021, обновлен 15.07.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот

