

Купить дачу, дом, коттедж за 55 000 000 рублей на ул. Энгельса

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Энгельса

55 000 000 Р

117 021Р за м²

470.00 м²

Общая

ПРОДАМ ДОМОВЛАДЕНИЕ 470 М.КВ. ГЕЛЕНДЖИК - На территории благоустроенного участка ИЖС 5,8 соток расположены два дома: - Жилой дом, 80 м.кв., состоящий из однокомнатной 28м2 и трех комнатной квартиры 52м2. - Гостевой дом, 370 м.кв., 4 этажа (2 этажа, 8 номеров полностью готовы к эксплуатации, в каждом номере кухня и санузел, на третьем этаже расположена работающая фотостудия 120м2, четвертый этаж не достроен. По проекту в гостевом доме 14 номеров. - На территории расположен гараж. Электричество 20 Квт.(два ввода) Водоснабжение два независимых ввода. Территория участка обустроена. - Центральная часть города, тихий частный сектор, вся инфраструктура в шаге от дома, к морю и пляжу 10 минут пешком. *Разрешительные и правоустанавливающие документы в полном порядке. Объект № 30246 ЗВОНИТЕ, МЫ НА СВЯЗИ!

👁 4 с 15.06.2022, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Ваш Дом](#)

Телефон: [+79385211010](tel:+79385211010)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	5.80 сот	Наличие парковки	да

