

Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на Казачья ул.

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, Казачья ул.

35 000 000 Р

125 000Р за м²



280.00 м²

Общая

Арт. 36044992 2-ЭТАЖНЫЙ ДОМ В ГОЛУБОЙ БУХТЕ 500 М ОТ МОРЯ Площадь дома — 280,90 кв.м. Площадь участка — 360 кв.м. Кадастровые номера 23:40:0405070:341 23:40:0405070:338 23:40:0405070:340 23:40:0405070:339 В ДОМ ЗАВЕДЕН ГАЗ, ЭЛЕКТРИЧЕСТВО, ВОДОСНАБЖЕНИЕ И ЦЕНТРАЛЬНАЯ КАНАЛИЗАЦИЯ, ДОПОЛНИТЕЛЬНО ПРЕДУСМОТРЕНА СКВАЖИНА ВНЕШНИЕ СТЕНЫ — ГАЗОБЛОКИ, ВНУТРЕННИЕ ПЕРЕГОРОДКИ— ПЕНОБЛОКИ ОТСЕВ ВНЕШНЯЯ ОТДЕЛКА КОРОЕД+КЕРАМОГРАНИТ ПРЕДУСМОТРЕНО АВТОНОМНОЕ ГАЗОВОЕ ОТОПЛЕНИЕ, УСТАНОВЛЕНЫ КАЧЕСТВЕННЫЕ СТЕКЛОПАКЕТЫ НА 1-М ЭТАЖЕ ПРЕДУСМОТРЕНА БОЛЬШАЯ КУХНЯГОСТИНАЯ, КОМНАТА И САУЗЕЛ. В КУХНЕ-ГОСТИНОЙ РАСПОЛАГАЕТСЯ УДОБНЫЙ ВЫХОД НА ТЕРРАС НА 2-М ЭТАЖЕ ПРЕДУСМОТРЕНЫ 4 КОМНАТЫ, 2 САУЗЛА, ГАРДЕРОБНЫЕ. ВЫХОД НА БОЛЬШОЙ БАЛКОН. ГОРИЗОНТАЛЬНАЯ КРЫША ОТКРЫВАЕТ ЗАВОРАЖИВАЮЩИЙ ВИД НА МОРЕ. ИМЕЕТСЯ ПРИСПОСОБЛЕНИЕ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ОТ СОЛНЕЧНОГО СВЕТА ВО ДВОРЕ ПОЛОЖЕНА ТРОТУАРНАЯ ПЛИТКА, У ВОРОТ ЕСТЬ ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО ДЛЯ АВТОМОБИЛЯ. ПРЕДУСМОТРЕНЫ УЧАСТКИ ДЛЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ. ЗА ДОМОМ ЕСТЬ МЕСТО ДЛЯ УСТАНОВКИ НЕБОЛЬШОГО БАССЕЙНА Голубая Бухта — живописный микрорайон города-курорта Геленджик! Рядом расположены детский сад, магазины, поликлиника, аптеки и все необходимое для комфортного проживания. Остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности. Прекрасный вариант загородного дома вблизи Черного ...

👁 4 с 22.12.2022, обновлен 15.07.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	3.6 сот		



