

Купить дачу, дом, коттедж за 41 000 000 рублей на ул. Казачья 9а

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Казачья 9а

41 000 000 Р

146 429Р за м²



280.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

44.50 м²

Кухня

Продается дом, расположенный в живописном районе города Геленджика - "Голубая бухта". Прекрасный вариант индивидуального дома вблизи Черного моря для большой семьи. Состоит из двух этажей: 1-й этаж: большая кухня-гостиная, комната и санузел, из кухни-гостиной предусмотрен удобный выход на террасу. 2-й этаж: 4 комнаты, 2 санузла, гардеробные, выход на большой балкон; С горизонтальной эксплуатируемой кровли открывается завораживающий вид на море. Имеется приспособление для защиты от солнечного света. В дом заведены газ, электричество, водоснабжение и центральная канализация; дополнительно предусмотрена скважина. Внешняя отделка короед+керамогранит. Внешние стены — газоблоки, внутренние перегородки—пеноблоки (отсев). Предусмотрено автономное газовое отопление. Установлены качественные стеклопакеты. Во дворе положена тротуарная плитка. У ворот есть парковочное место для автомобиля. Предусмотрены участки для озеленения. За домом есть место для установки небольшого бассейна. Рядом расположены детский сад, магазины, поликлиника, аптеки и все необходимое для комфортного проживания. Остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности.Семейный очаг у моря. Микрорайон Голубая бухта, живописный и спокойный район города-курорта Геленджик. Море в пешей доступности ...

👁 15 с 17.01.2023, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ТОН](#)

Телефон: [+79284076070](tel:+79284076070)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	44.50 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Состояние объекта	требуется ремонта
Площадь участка	3.60 сот		

