

Купить дачу, дом, коттедж за 39 500 000 рублей на ул. Казакова

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Казакова

39 500 000 Р

255 333Р за м²



154.70 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

В связи с переездом продается дом в спокойном районе города Геленджика. Дом блокированный, трехэтажный, общей площадью 154,7 кв.м. Городская вода и канализация, своя скважина. Отапливается электрическим котлом. Установлен газовый котел «VIESSMANN». Газ будет подключен бесплатно, по федеральной программе. Хорошая вентиляция, натяжные потолки, теплый пол. Работает видеонаблюдение, автономная сигнализация. Есть домофон, интернет, ТВ «Триколор», пожарная сигнализация. На цокольном этаже находится бойлер для нагрева воды на 150 литров, своя водоочистка. Под лестницей - подвал с хозинвентарем. Между этажами великолепная лестница из бука, покрытая лаком. Над третьим этажом находится эксплуатируемая крыша. Хороший навес из металла, обшитый натуральным деревом. Открывается превосходный вид на открытое море. На окнах нижних этажей дома установлены решетки. Окна тонированы. На участке оборудованы навес для машины, скамейка, мангал, растут плодовые деревья: персик, хурма, груша, гранат. Обилие цветов. Ворота откатные, подведен электрический кабель для автоматического открытия ворот. Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены детские сады, школы, магазины, почта, аптеки, остановка городского транспорта. Приятные, интеллигентные соседи. До моря около ...

👁 9 с 06.06.2023, обновлен 28.10.2025

Продавец: [ТОН](#)

Телефон: [+79034504568](tel:+79034504568)

Характеристики

Площадь кухни	30.00 кв. м	Этажей всего	3
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Состояние объекта	отличное	Площадь участка	1.30 сот



