

Купить дачу, дом, коттедж за 18 500 000 рублей на Ленина улица

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, Ленина улица

18 500 000 Р

90 686Р за м²

204.00 м²

Общая

Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. СТРОИЛИ ДЛЯ СЕБЯ! За наличные возможен торг при быстром выходе на сделку, в ипотеку и указанием полной стоимости цена обсуждается. Рассматриваю варианты обмена на 1-комн квартиру с доплатой мне. ПОХОЖИХ УЧАСТКОВ БОЛЬШЕ НЕТ В МАРЬИНОЙ РОЩЕ! с. Марьино роща граничит с г. Геленджик. ЗАЕЗД К ДОМУ С ЦЕНТРАЛЬНОЙ УЛ. ЛЕНИНА (АСФАЛЬТ) ВСЕГО НА 2 ДОМА. ПРИ ВЪЕЗДЕ ПРЕДУСМОТРЕНА ЗЕЛЕНАЯ ЗОНА ПОД ПОСАДКУ ВИНОГРАДА) ! УЧАСТОК ОТДАЛЕН ОТ ДОРОГИ, НЕ БУДЕТ ШУМА И ПЫЛИ! ДОМ ПОСТАВЛЕН НА КАДАСТРОВЫЙ УЧЕТ! Продам 2-х этажный дом размером 9 метров на 10 метров (180кв.м. плюс терраса 24кв.м.) . Территория облагоорожена тротуарной плиткой, плитка положена на цементно-песчаную основу! В доме на 1-ом этаже кухня-гостиная, гостевая комната, с. у с душевой, бойлерная, кладовка, на 2-ом этаже три отдельные комнаты, гардеробная, с. у с ванной, большой балкон 7,5 кв.м. Все коммуникации центральные- электричество 15кВт. , вода центральная заведена в дом, канализация центральная заведена в дом, газ. Новые заборы на фундаменте по всему периметру земельного участка. Парковка внутри двора на 3 машины. Во дворе есть место под баньку размером 3 на 4 метра, небольшой бассейн размером 3 на 3 метра и зону барбекю. Дом- монолитный каркас ...

👁 24 с 06.07.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Наталья Борисовна](#)

Телефон: [+79002833133](tel:+79002833133)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6 сот		



