

Купить дачу, дом, коттедж за 39 900 000 рублей на ул. Туапсинская 14 угол ул. Курганная 1

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Туапсинская 14 угол ул. Курганная 1

39 900 000 Р

169 499Р за м²



235.40 м²

Общая

108.20 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

Продается частный дом в мкр. Голубая бухта. Общая площадь дома 235,4 кв.м. Под кровлей сделано чердачное помещение, которое в общую площадь дома не вошло. Подвал 40 кв.м высота потолка 1,8 м. Площадь земельного участка - 5,57 сот. Вид разрешенного использования земли: ИЖС. Материал стен: монолит, кирпич. Фасад дома утеплен пенопластом и нанесена штукатурка (короед). При строительстве использовались только качественные материалы. Все коммуникации централизованные: газоснабжение, водоснабжение, канализация, электричество. На участке есть колодец, скважина, летний душ. Дом находится на тихой улице с низким автомобильным трафиком. Все необходимое находится в шаговой доступности. Расстояние до моря - 2000 метров. Новый владелец получает полностью готовый дом для проживания.

👁 3 с 10.10.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ТОН](#)

Телефон: [+79282287387](tel:+79282287387)

Характеристики

Площадь жилая	108.20 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Состояние объекта	хорошее
Площадь участка	5.60 сот		

