

Купить дачу, дом, коттедж за 49 000 000 рублей на ул. Приветливая, 2

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Приветливая, 2

49 000 000 Р

86 879Р за м²



564.00 м²

Общая

213.10 м²

Жилая

Продается дом в г. Геленджике по улице Приветливой общей площадью 564 кв.м на земельном участке 305 кв.м. Цокольный этаж: двухкомнатная квартира (36 кв.м), гараж на две машины, котельная, кладовая. Первый этаж: двухкомнатная квартира (36 кв.м), сауна, комната отдыха, летняя кухня. Второй этаж: двухкомнатная квартира (72 кв.м), две однокомнатные квартиры (72 и 50 кв.м). Мансарда: двухкомнатная квартира (72 кв.м), однокомнатная квартира (46 кв.м) + чердак (40 кв.м). Все коммуникации центральные: электроснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение. Паркетные полы, резная лестница из лиственницы. Двор выложен тротуарной плиткой, есть хозяйственные постройки (летняя кухня, душевая, туалет). Помещения требуют косметического ремонта. Идеальный вариант для сдачи в аренду.

👁 2 с 06.02.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ТОН](#)

Телефон: [+79034504568](tel:+79034504568)

Характеристики

Площадь жилая	213.10 кв. м	Этажей всего	4
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Состояние объекта	хорошее	Площадь участка	3.05 сот



