

Купить дачу, дом, коттедж за 23 400 000 рублей на Геленджик

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, Геленджик

23 400 000 Р

157 047Р за м²



149.00 м²

Общая

Арт. 61051959 Выставляем очередной, новый, шикарный дом 149м2 с баней, с шикарная, большим участком 7.4 сот, (участок не стали кроить) с собственным выходом на речку в СНТ ДРУЖБА, дом 3. (Дом и баня по документам уже оформлены). Строительные работы идут полным ходом уже начата внутренняя отделка с теплыми полами и благоустройство участка. Сдача 28 апреля 2024г. На этом этапе можно вносить коррективы и перепланировки, под желание клиента.) Стоимость этого шикарного дома с евро ремонтом на момент окончание работ будет 23 950 000р. Но если клиент бронируйте дом, внеся задаток до окончания объекта, цена будет 23 400 000 (500 000 платим агентские). СУПЕР ШИКАРНЫЙ участок, большой, просторный, с собственным выходом на РЕЧКУ. На участке у реки, уже построили ШИКАРНУЮ БАНЮ с выходом на речку. Мангальная зона Хороший фруктовый сад (на участке много фруктовых деревьев. Точное расположение участка 23:40:0305004:12 Удобный заезд сразу с трассы после "Кубанской ярмарки", подъезд к Дому асфальтированная дорога. До открытого моря и пляжа голубой бухты 10 минут (благоустроенный пляж). Автобусная остановка 500м., магазины, 20м. До города 1,5 км, до ближайшей школы и садика 2 км. или 2 остановки на автобусе, до поликлиники 1 км. Экологически чистое место с уникальным микроклиматом и ландшафтными ...

👁 2 с 14.03.2024, обновлен 01.07.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.4 сот		

