

Купить дачу, дом, коттедж за 22 000 000 рублей на Землемеров улица

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, Землемеров улица

22 000 000 Р

108 911Р за м²



202.00 м²

Общая

Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. Продам жилой загородный дом в отличном состоянии! Два жилых этажа + подвал - на первом две спальни, одна со своим с. у, кухня-столовая гостиная с выходом на большую террасу . , - на втором две квартиры - студии по 40м2+ балконы с прекрасным видом на горы. Дом монолит, закладка блок, подвал полностью монолит, потолки 3м. Вода - скважина + накопитель, свет 15 кВт, большой септик танк 4 секции, в каждой комнате сплит-система, оптоволокно, WiFi на весь участок. Газ по меже , есть возможность подключения . Отопление камин (очень тепло) . Санитарная зона до речки, порядка 3сот, оборудована беседкой с мангалом и небольшим пляжем, речка даже в очень сильные дожди не разливается. - Парковка на 2авто. Соседи только с одной стороны. До пляжа открытого моря 2км - 3мин на авто. До дома новая бетонная дорога. Отличное предложение для постоянного проживания с дополнительным доходом , отлично сдается летом и все праздники. Дом строили для себя, продажа в связи с переездом. Один собственник, Вся сумма в договоре. На все вопросы отвечу. Возможен обмен на вашу недвижимость. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV080231182378

👁 12 с 05.07.2024, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Наталья Борисовна](#)

Телефон: [+79002833133](tel:+79002833133)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		

