

Купить дачу, дом, коттедж за 27 000 000 рублей на ул. Фрунзе, 22

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Фрунзе, 22

27 000 000 Р

233 161Р за м<sup>2</sup>

115.80 м<sup>2</sup>

Общая

40.70 м<sup>2</sup>

Жилая

18.00 м<sup>2</sup>

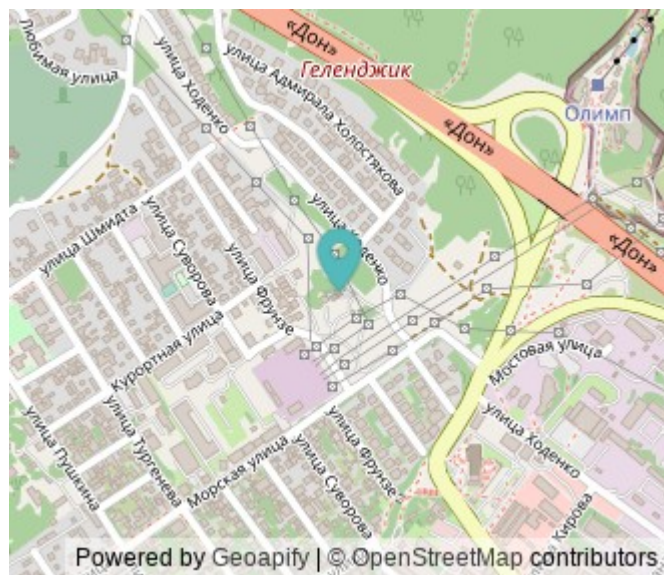
Кухня

Продается два жилых дома на участке 7 соток в центре Геленджика. Площадь 2-х жилых домов: 115,8 кв.м. (62,4 + 53,4). Много полезных пост Все коммуникации центральные. В 2-х домах всего 14 спальных мест. Есть возможность сделать дополнительные сальные спальные места; летняя кухня, мангальные зоны, летние санузелы. Двор большой и просторный, во дворе плодоносящие деревья, виноградники, беседки и много полезных летних построек. Редкое расположение домов - место тихое, уютное, вокруг много деревьев и зелени! Полезная инфраструктура рядом: автовокзал, магазины, школа, детский сад, аптеки, автобусная остановка. До моря - 1,5 км, пешком - 18 минут. Есть возможность подать документы на присоединение прилегающего свободного участка. Один собственник, полная стоимость в договоре. Подробности при осмотре. Рассматриваем варианты обмена на две - три квартиры или меняю на дом в Геленджике с вашей доплатой.

👁 13 с 20.08.2024, обновлен 28.10.2025

Продавец: [ТОН](#)

Телефон: [+79284076070](tel:+79284076070)



## Характеристики

|                     |             |                          |             |
|---------------------|-------------|--------------------------|-------------|
| Площадь жилая       | 40.70 кв. м | Площадь кухни            | 18.00 кв. м |
| Этажей всего        | 1           | Наличие водоснабжения    | да          |
| Наличие канализации | да          | Наличие электроснабжения | да          |
| Наличие отопления   | да          | Состояние объекта        | хорошее     |
| Площадь участка     | 7.00 сот    |                          |             |

