

Купить дачу, дом, коттедж за 12 500 000 рублей на СНТ Нептун

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, СНТ Нептун

12 500 000 Р

166 667Р за м²

75.00 м²

Общая

ПРОДАЁТСЯ ДОМОВЛАДЕНИЕ 75 М.КВ., НА 3/У 6 СОТ. СНТ, ГЕЛЕНДЖИК - Утопающее в зелени садовое товарищество "НЕПТУН", в Голубой Бухте, асфальтировано, газифицировано. Тихое, спокойное место. - Жилой 2-х этажный Дом с автономным газовым отоплением (двухконтурный газовый котёл), расположен на ровном земельном участке 6 соток. - На первом этаже: Гараж и кухня с тех. помещением. На втором этаже: три комнаты (гостиная 2-е спальни), санузел и балкон. - Асфальтированная дорога к дому, магазин в 150 метрах от дома. Рядом есть речка и детская площадка. До остановки общественного транспорта 7-10 минут спокойным шагом. - Вода (скважина 40 метров) есть всегда, не пересыхает даже в самое жаркое время. ГАЗ (централизованный). Канализация (септик). Электричество 15 кВт. - Во дворе есть уличный туалет и душ. В тени деревьев расположена зона барбекю. Во дворе более 40 кустов кустов вьющихся и кустовых роз и экзотических растений Дом утопает в зелени. - Заезд с откатными воротами на 2 машины, новый забор. Имеется курник, для для разведения и содержания кур. - С заднего двора выход в красивый лес. * ПРОПИСКА, ИПОТЕКА. Объект № 43214 ЗВОНИТЕ, МЫ НА СВЯЗИ!

👁 3 с 09.11.2024, обновлен 03.09.2025

Продавец: [Ваш Дом](#)

Телефон: [+79385211010](tel:+79385211010)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	6.00 сот	Наличие парковки	да

<https://gelendzhik.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-snt-neptun-124786959/>

