Купить дачу, дом, коттедж за 25 000 000 рублей на ул. Фурманова, 27

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Фурманова, 27

25 000 000 Р

138 889Р за м^2

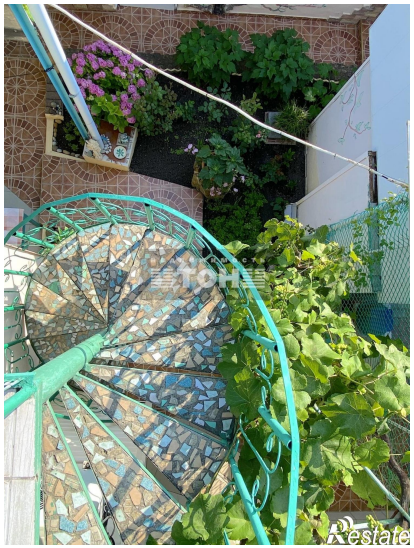
180.00 м^2	120.00 м^2	20.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продам домовладение в Геленджике на ИЖС участке - 3,5 сотки. На прилегающей территории к домовладению есть места для парковки 2-3 автомобилей. Общая площадь застройки - 180 кв.м, в том числе жилая - 120 кв.м . Коммуникации все центральные + есть своя скважина. Жилой дом добротный, построен из красного кирпича, на крепком фундаменте, облагорожен снаружи декоративным камнем, а со двора сайдингом, в одном крыле 4 отапливаемые комнаты и в другом еще 1 комната с дополнительным изолированным входом. В переходе 2 прихожих, просторная кухня, душевая, 2 санузла. В подсобном помещении стиральная машина, водонагревательный прибор и 2-х контурных котла (оборудование новое). Во всех комнатах установлены сплит-системы. Ремонт в помещениях не требуется (на полу паркет/плитка, межкомнатные двери из красного дерева, потолки гипсовые/натяжные). Есть вместительная мансарда над частью отапливаемого дома, просторный подвал, чердачные помещения, емкости для воды (в случае отключения городского водоснабжения всегда есть приличный запас). Во дворе построено 3 капитальных летних домика из шлакоблока (во всех помещениях металлопластиковые окна и входные двери), большая летняя кухня под навесом, благоустроенные площадки для отдыха, мангал, беседка. Летние домики и вместительная мансарда дают ...

0 с 21.01.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: ТОН

Телефон: +79284076070

Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Состояние объекта	хорошее
Площадь участка	3.50 сот