Купить дачу, дом, коттедж за 17 500 000 рублей на ул. Виноградная

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Виноградная

17 500 000 Р
69 610Р за м^2

251.40 м^2	15.00 м^2
Общая	Кухня

ПРОДАЁТСЯ ДОМОВЛАДЕНИЕ 251,4 КВ.М., НА 16 СОТКАХ ЗЕМЛИ, БЕРЕГОВОЕ. - Добротный 3-х этажный кирпичный Дом с Видом на горы, в экологически чистом месте с. Береговое. Шикарная природа, чистый воздух, горная речка "Пшада". - В Дом заведён ГАЗ, установлен новый 2-х контурный газовый котёл, поменяны трубы отопления с горячей водой, установлены новые алюминиевые батареи. - Коммуникации: ГАЗ, Вода, Электроэнергия 15 кВт. - Центральные. Канализация: дренажный Септик. - Цокольный - 1-й этаж: сухой гараж на 2-а АВТО, тех. помещение-котельная, комната отдыха- гостевая (можно сделать сауну). - Второй этаж: Гостиная, 2-е спальные комнаты, кухня-столовая, совмещённый санузел. Вход на 2-й этаж отдельный с улицы. - Третий-мансардный этаж: 2-е большие комнаты свободной планировки, с раздельным входом. Вход на 3-й этаж отдельный с улицы. - Рядом с основным Домом расположен 1-но этажный кирпичный гостевой Домик 45 м2, с верандой, кухней, своим совмещённым санузлом и комнатой 20 м2. - Имеется открытая летняя кухня с зоной Барбекю и душевой. - Ровный ухоженный участок с плодовыми деревьями и кустарниками. Для разведения домашней птицы (кур и уток) предусмотрен курник. - Подъезд до самого Дома асфальтирован. Площадка перед Домом расчитана на 3-4 АВТО и на территории ещё на ...

2 с 12.03.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: Ваш Дом

Телефон: +79385211010

Характеристики

Площадь кухни	15.00 кв. м	Этажей всего	3
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	16.00 сот
Наличие парковки	да		