

Купить дачу, дом, коттедж за 27 500 000 рублей на Абинская улица

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, Абинская улица

27 500 000 Р

196 991Р за м²



139.60 м²

Общая

Продается 2-этажный дом, расположенный в живописной Голубой бухте Геленджика, всего в 1,5 км от моря! Этот уютный и современный дом идеально подойдет как для постоянного проживания, так и для отдыха с семьей. Со второго этажа открывается восхитительный вид на море! Он построен из пеноблоков с монолитными перекрытиями на свайно-ленточном фундаменте, утеплен пенопластом и облицован короедом. В доме проведены все необходимые коммуникации: свет 15 КВ, скважина, септик, газовый котел и газовая плита. На первом этаже вас ждет просторная кухня-гостиная, где вы сможете проводить время с близкими, уютная спальня, санузел и техническое помещение для хранения всего необходимого. На втором этаже расположены три светлые спальни и санузел, что обеспечит комфорт всем членам вашей семьи. Земельный участок площадью 4 сотки уже засажен плодово-ягодными деревьями: черешней, вишней, инжиром и виноградом. Здесь вы можете организовать зону для барбекю и даже бассейн! Также на территории есть баня, что сделает ваш отдых еще более приятным. Удобное расположение дома только добавляет ему привлекательности. В Голубой бухте есть все необходимое для комфортной жизни: продуктовые магазины, почтовое отделение, аптеки, детский сад, а также уютный парк для детей и спортивные площадки. Не упустите возможность ...

👁 3 с 01.04.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Ирина Юрьевна](#)

Телефон: [89180659706](tel:89180659706)

Характеристики

Этажей всего	2	Статус объекта	СНТ: садоводство
Площадь участка	4 сот		

