

Купить дачу, дом, коттедж за 49 500 000 рублей на ул Рыбникова, 34А

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Рыбникова, 34А

49 500 000 Р

281 250Р за м<sup>2</sup>



176.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается трёхэтажный дом, 170м2, в черте города, в КП Высокий берег ( Толстый мыс). До набережной и пляжей пешком 10 минут. В пешей доступности школы, детские сады, магазины, Аптеки, рестораны, рынок и тд. На территории дома есть 2 парко места, зона барбекю, высажены яблоня и черешня, кусты роз. Все коммуникации центральные, а так же имеется автономное водоснабжение. В доме имеются тёплые полы, всегда горячая/ холодная вода, каждая комната оснащена сплит системами, WiFi, Смарт ТВ. На 1 этаже расположены: большая прихожая с гардеробом, кухня-гостиная, сан узел. В кухне есть посудомоечная машина , духовой шкаф, холодильник. На 2 этаже 2 спальни. Мастер спальня с двуспальной кроватью и санузлом с ванной и гардеробной, вторая спальня гостевая..Так же на этаже имеется сан узел с душевой. На 3 этаже имеется спальня с 2 двуспальной кроватью. И еще одна гостиная с большой террасой с видом на бухту.

👁 2 с 29.04.2025, обновлен 29.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184525026](#)

## Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2016
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	2.0 сот

