

Купить дачу, дом, коттедж за 19 000 000 рублей на хутор Широкая Щель

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, хутор Широкая Щель

19 000 000 Р

148 438Р за м²



128.00 м²

Общая

Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. Продается дом в пригороде Геленджика, между поселком Светлый и Возрождение. До города 6 км (10 минут на автомобиле) на трассе остановка Широкая щель. Дом в предгорной местности с живописным видом, в 200 метрах протекает река с перекатами. Для любителей природы и прохладных ночей, прекрасного горного воздуха, прогулок по реке и лесу. Этот дом именно для Вас. Дом со вторым светом и мансардным этажом, на каждом этаже свой санузел, просторная гостиная, отдельная котельная , под лестницей можно устроить дополнительное хоз, помещение. Электричество, вода (скважина) , септик, отопление (батареи и тёплые полы) есть возможность газификации. Вся грязная работа выполнена, сделан ремонт, остаётся поклеить обои, завезти сантехнику, двери, перила и мебель по своему вкусу. У дому пристроена терраса (+30 кв. м.) , с которой открывается восхитительный вид на горы. Вход на террасу и с гостиной и с улицы. Двор вымощен плиткой и огорожен забором. Строили дом для себя, продаётся по семейным обстоятельствам. Достроили и ввели в эксплуатацию в этом году. Не удалось точно поставить гео. локацию, участок находится не у самой трассы, а в стороне к лесу. Через дорогу от карьера. Есть соседи которые уже живут, многие строятся ...

👁 2 с 01.06.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Наталья Борисовна](#)

Телефон: [+79002833133](tel:+79002833133)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5 сот		



