

Купить дачу, дом, коттедж за 17 500 000 рублей на ул Вуланская, 47

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Вуланская, 47

17 500 000 Р

58 333Р за м²

300.00 м²

Общая



Я собственник, продаю дом. В доме сделан евро ремонт, делали качественно и на материалах не сэкономил. В самом доме по первому этажу сделан теплый водяной пол. На первом этаже огромная кухня гостинная, большой санузел с душем и комната (кабинет). На втором этаже 3-ри спальни, гардеробная, большая ванная комната с санузлом. Так же перекрытия между этажами и крышей Монолитные. Фундамент позволяет построить еще несколько этажей. К дому пристроен капитальный гараж(сейчас гараж используя как склад, сделал из него комнату отдыха с камином. Есть большая кладовая комната, котельная (отопления сейчас стоит дизельный котел) можно поставить и на дровах, и газовый (газ проходит по меже) и электрический. (имеется большой дровяник). С зади дома располагается летняя кухня (веранда). Большой огород, что только на нем не растет, плодовые деревья (Яблони, груши, персики, черешня, облепиха, хурма и тд), так же имеется и клубника, малина, черная смородина, картошка, фасоль, огурцы и могу еще долго перечислять. А так в огороде много места для постройки домиков под сдачу. До моря пешком мин 20-30 (в зависимости как идти), на машине 5 мин. Рядом расположен парк и река Вулан. Очень уютное и тихое место для проживания с семьёй или для бизнеса, сдачи посуточно. С соседями повезет, все адекватные и отзывчивые ...

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883808316](tel:+79883808316)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	15.0 сот



