

Купить дачу, дом, коттедж за 19 900 000 рублей на Виноградная ул.

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, Виноградная ул.

19 900 000 Р

221 111Р за м<sup>2</sup>



90.00 м<sup>2</sup>

Общая

65.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Арт. 97857861 Продам Дом 90 кв. М. На Земельном Участке 4 сот., расположен в черте города, с пропиской. Один Собственник! В договоре будет полная стоимость. Рядом есть магазины, конечная остановка маршрутного автобуса 17, Школа 8, Андреевский парк, Храм Андрея Первозванного, Геленджик Арена, отельный комплекс Кордон. Коммуникации: Электричество, Вода-скважина 40 м, канализация-септик 4 куб., газ по меже. Дом построен в 2019 г, материал стен — керамзитоблок, фасадная штукатурка. Теплый пол по первому этажу. Во дворе есть плодовые деревья — черешня, груша, абрикос, слива, виноград, голубика, розы и другие растения. Уютная терраса с мебелью, мангал, подсобное помещение, отдельно стоящее. Ворота автоматика с пульта. Парковочное место на 2-3 автомобиля.

0 с 09.09.2025, обновлен 09.09.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

## Характеристики

Площадь жилая	65.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	4 сот

