

Купить офис, помещение под офис за 13 835 400 рублей на улица Григоренко

Краснодарский край, Геленджик, улица Григоренко

13 835 400 ₽

80 909 ₽ за м<sup>2</sup>



171.00 м<sup>2</sup>

Общая

171.00 м<sup>2</sup>

Жилая

1 из 2

Этаж

Продается уникальное видовое офисное помещение на первом этаже — целый этаж площадью 171 м<sup>2</sup>. Звоните! Офисное помещение по цене квартиры! Предлагаем вам исключительную возможность приобрести офисное пространство, идеально подходящее для вашего бизнеса. Помещение расположено на первом этаже и включает в себя два отдельных входа-выхода и шесть комфортабельных кабинетов площадью от 10 до 20 м<sup>2</sup>. Среди удобств — одна из комнат с душевой и два туалета на этаже. Основные преимущества помещения: На всем этаже выполнен качественный ремонт из современных материалов. Все абсолютно новое: электрика, сантехника, ламинат, натяжные потолки и новые стеклопакеты. Подключены все коммуникации, включая скважину. Проблем с водой никогда нет. Установлены качественные шпоновые двери и точечные светильники. В санузле вас ждет современная инсталляция, раковина, зеркало с подсветкой и бойлер для нагрева воды. Удобная инфраструктура: Большая территория базы (10,594 м<sup>2</sup>) с доступными парковочными местами. Легкий доступ: Заезд возможен через ул. Объездную с трассы М4, а также по улице Киевской или от Геленджикского проспекта, что обеспечивает удобный подъезд для клиентов и сотрудников. Электрическая мощность: Допустимая мощность 50 кВт, фактическая — 25 кВт. Идеально для бизнеса. Это предложение — ...

 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180101296](tel:+79180101296)

## Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	171.00 кв. м		



Restate