

Купить землю, земельный участок за 16 000 000 рублей на СНТ Лесник-2

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, СНТ Лесник-2

16 000 000 Р

2 133 333Р за сот.



7.50 сот.

Общая

Продается земельный участок в СНТ "ЛЕСНИК-2", находящемся в городской черте. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование земли: для ведения гражданами садоводства и огородничества. На участке имеются два дома. Первый дом - жилой, площадью 60 кв.м (для круглогодичного проживания), с мансардным этажом. Второй дом - под отделку, площадью 350 кв.м, с подведенными коммуникациями: газ, вода (скважина + колодец), канализация (септик), электричество. Участок просторный, правильной формы, с хорошим фасадом и выходом в лес. Из-за протекающей рядом реки, фактическая его площадь в два раза больше. На участке завезён и уложен плодоносящий грунт, посажен молодой сад, разбит виноградник. Новый дом подготовлен к ремонту. Произведены все трудозатратные работы. Планировка впечатляет продуманным жилым пространством, просторным холлом, кухней- гостиной, приватностью комнат. Все окна ориентированы в сторону сада. В доме есть все, что нужно современному человеку для достойной жизни. Подъездные пути асфальтированы. Рядом жилые современные дома. Очень живописное место с развивающейся инфраструктурой. В 10 минутах ходьбы имеется рынок кубанской продукции. Есть прописка.

👁 9 с 05.04.2022, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ТОН](#)

Телефон: [+79298500282](tel:+79298500282)

Характеристики

Статус земельного участка	снт: садоводство	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		



