

Купить складское помещение за 43 995 600 рублей на муниципальное образование Геленджик, территория Южная промышл

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, муниципальное образование Геленджик, территория Южная промышл

43 995 600 Р

46 117Р за м²



954.00 м²

Общая

Продается капитальное здание площадью 954,1 м² с высотой потолков 8 метров, которое включает производственный цех, офисные помещения, санузел, газовую котельную и насосную. С обеих сторон здания есть распашные ворота для заезда грузового транспорта. Здание находится в частной собственности. Земельный участок общей площадью 8161 м² находится в аренде до 2062 года и предназначен для эксплуатации промышленной базы. Арендная плата всего 178 000 рублей в год. Участок находится в муниципальной собственности. Участок огорожен бетонным забором, имеет два удобных въезда и ровную железобетонную плиту, что обеспечивает комфортную погрузку и выгрузку материалов. Главным преимуществом данного предложения является удобное расположение в г. Геленджике всего в 200-250 метрах от трассы М-4 Дон со своим отдельным въездом и выездом на трассу без заезда в город. Звоните прямо сейчас, чтобы получить презентацию объекта и оперативно организовать просмотр. Ваш успех начинается здесь!. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 82196 Номер в базе: 1780123

👁 1 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892283650](tel:+79892283650)

Характеристики

Этажей всего 2

