

Купить гараж, место в паркинге за 7 000 000 рублей на ул. Горная

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Горная

7 000 000 Р

36 939Р за м²



189.50 м²

Общая

ПРОДАЁТСЯ ЖИЛОЙ ГАРАЖ 189,5 М.КВ., ДИВНОМОРСКОЕ, ГСК ЧЕРНОМОР - Трёхуровневый гараж, спаренный из двух гаражей, с ремонтом. - Оборудован как коттедж - можно проживать круглогодично большой семьёй или использовать как готовый бизнес по сдаче жилья отдыхающим. - Два входа с разных сторон, окна также на две стороны, крытая веранда, все комнаты светлые большие. - Хорошая планировка: Просторный гараж 26 кв.м. с высоким потолком 4 метра. Подвал 24,7 кв.м. с потолком 2,8 метра (можно сделать сауну). Котельная 11 кв.м. - Две комнаты с каминами по 23 кв.м. на 2-ом и 3-м этажах, комната 15 кв.м. на первом этаже, большая комната 24.5 кв.м. на втором этаже с застеклённым, тёплым балконом 6,8 кв.м. Два полноценных санузла, на втором и третьем этажах. - Отопление - Котёл на отработанных горюче смазочных материалах (во всех комнатах стоят батареи), два действующих камина. - Горячая вода от 100 литрового бойлера (титан). - Коммуникации: Свет 13 кВт (по 6,5 кВт на каждый гараж), Вода, Канализация - Центральные ! - Вся инфраструктура: Магазины, Школа, супермаркет Магнит, Аптека, остановка и т.д. в шаговой доступности. - До Моря 15 минут пешком. *** О СДЕЛКЕ: - Документы проверены, ОДИН СОБСТВЕННИК, Обременений НЕТ ! - Можно купить за наличный, безналичный ...

👁 0 с 28.12.2024, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Ваш Дом](#)

Телефон: [+79385211010](#)



