

Купить гараж, место в паркинге за 7 600 070 рублей на улица Леселидзе, 31

Краснодарский край, Геленджик, улица Леселидзе, 31

7 600 070 Р

90 477Р за м²

84.00 м²

Общая



Продаётся трехэтажный жилой гараж в ГСК Волна, в тихом, уединенном месте с прекрасным видом на море и поле! Разделен на 2 отдельные квартиры: студия 24 квадрата - 1 этаж Евротрешка 60 квадратов - 2,3 этажи Коммуникации: электричество, водоснабжение, канализация, скважина (вода круглый год) Самая крайняя линия гаражного кооператива, нет гаражей напротив. Полное уединение, отличные соседи вокруг. 1 этаж: Отдельная студия 24 кв.м. - полноценная квартира с собственным двором, увитым виноградом. Идеально подходит для сдачи в аренду и получения стабильного дохода. 2 и 3 этажи (отдельный вход): Два этажа общей площадью 60 кв.м. (по 30 кв.м. каждый). 2 этаж: Уютная гостиная, функциональная кухня и санузел, панорамные окна в пол. 3 этаж: Две изолированные спальни для комфортного отдыха. Спальня с видом на море так же с панорамным видом. Вторая спальня - детская комната, большое окно на безопасной высоте. О плюсах: Шикарный вид: Наслаждайтесь панорамным видом на море и бескрайние поля прямо из своего дома! Тишина и уединение: Идеальное место для тех, кто ценит спокойствие и уединение от городской суеты. Готовый бизнес: Сдавайте студию на первом этаже и получайте пассивный доход! Комфорт и удобства: Утеплен для комфортного проживания круглый год. Оборудован системой вентиляции ...

👁 0 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184536387](tel:+79184536387)

Характеристики

Наличие гаража	да	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		



