

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Луначарского, 256

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, Луначарского, 256

12 500 000 Р

156 250Р за м²

80.00 м²

Общая

43.00 м²

Жилая

31.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продам 4-х комнатную двухуровневую квартиру с отличным ремонтом в малоквартирном доме на 12 квартир. В доме каменные стены 70 см толщиной, железобетонные перекрытия. Дом очень теплый. В квартире имеются: просторная кухня-гостиная с действующим камином на дровах, 2 большие спальни с выходом на лоджию из каждой комнаты, коридор и 2 сан. узла с душем, раковиной и унитазом в каждом. Деревянный пол и лестница. На мансардном этаже расположена комната отдыха с выходом на балкон. Из всех окон открывается вид на море. Ремонт свежий, не требует никаких вложений. Заходи и живи! В квартире все центральные коммуникации, автономное газовое отопление. Дополнительно установлен водонакопитель на 300 л, 2 водяных электронагревателя. Сплит система в каждой комнате. Квартира удобна для проживания и для большой семьи, и для сдачи в аренду. Есть собственный гараж (с документами), удобный подъезд, закрытая придомовая территория. К морю и набережной пять минут пешком.

👁 0 с 31.01.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Аквизит](#)

Телефон: [+79385153000](tel:+79385153000)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	2
Этажей всего	3	Площадь жилая	43.00 кв. м
Площадь кухни	31.00 кв. м		



