

Купить квартиру за 29 850 000 рублей на Красногвардейская ул.

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, Красногвардейская ул.

29 850 000 Р

473 810Р за м²



63.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 23740197 Первая береговая линия не просто от МОРЯ, а именно от ПЛЯЖА!!! Продается квартира с уникальным расположением дома, домов с такой непосредственной близостью от пляжей, всего несколько в городе. 3 этаж из 5ти\лифт \64 кв, с дизайнерским ремонтом! Вид на бассейн и боковой на море, панорамные окна, индивидуальное отопление, полы с подогревом, все новое. Низкие коммунальные платежи за обслуживание! Лучший район города, рестораны и кофейни, парк аттракционов, яхт клуб, рыбалка. Фото соответствует. Инфраструктура и досуг рядом: - Лучшие пляжи Геленджика "Сады Морей", "Багамы". - Бассейн открытый S 665 м.кв. - Огороженная парковка на территории - бесплатно. - Большая детская площадка - 80 м - бесплатно. - Спортивные тренажеры - 80 м - бесплатно. - Отделение Сбербанка - 50 м - Магазин "Пятёрочка" - 50 м - Магазин "Магнит" - 200 м - Магазин "Магнит Косметик" - 200 м - Аптека - на прилегающей территории - Ресторан в стиле стимпанк "Эдисон". - Шампань бар - на прилегающей территории. - Кафе "Сицилия" - 100 м - Кафе-кондитерская "Леди Мармелад" - 100 м - Кафе-пекарня diGresco - 50 м - Бургерная - 50 м - Чебуречные - 100 м - Детское караоке "Ангел" - 50 м - Велопрокат на прилегающей территории - Салоны красоты в районе 70 м. Фонтаны, зелёные насаждения, прогулочная зона.

👁 3 с 28.04.2022, обновлен 01.07.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м	Высота потолков	3 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	на улицу и двор

