

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Островского ул.

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, Островского ул.

12 500 000 Р

102 459Р за м²



122.00 м²

Общая

88.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Арт. 39287896 Продам 4-х комн. квартиру по ул. Островского д. 135/2 или обменяю на квартиру в Москве. Отличная планировка 122 м.кв (с 2-мя большими лоджиями и эркером 138 м.кв., в общую площадь не входят, все застекленные, металлопласт со стеклопакетами), на 5 этаже в 6 эт. малоквартирном (всего по две квартиры на этаже), 5-ти подъездном доме. Дом кирпичный, толстые стены 57 см., зимой тепло, летом прохладно. Комнаты 32, 22, 20, 14, кухня 14, с/у раздельный, прихожая 14, потолки 3 м. Отопление центральное, плита газ, горячая вода через эл.бойлер, накопительный бак 500л. и водонагреватель 80л. Лифта нет. Квартира с ремонтом, вся обстановка остается покупателю. Квартира подходит для большой семьи. 15 минут пешком до моря и центрального рынка. Центральная часть города, мкр. Южный, тихий, спокойный, на расстоянии от шумных курортных мест. Идеально для постоянного проживания. Рядом новая школа №6, самая современная в городе, новый садик Ласточка, детский лингвистический центр в доме, детский развивающий центр, поликлиника, магазины Детский мир, Перекрёсток, Пятёрочка и пр. Остановка общественного транспорта рядом с домом. Один собственник, все документы в порядке. Никто не прописан. Быстрый выход на сделку.

👁 1 с 23.02.2023, обновлен 08.07.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](tel:+7(938)500-10-22)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	88.00 кв. м	Площадь комнат	32.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу		

