

Купить квартиру за 13 200 000 рублей на Крымская ул.

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, Крымская ул.

13 200 000 Р

264 000Р за м²



50.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

Арт. 47556724 Продам евродвушку в монолитно-кирпичном доме, в одном из лучших ЖК города - Черноморский 2. S- 50 кв.м. кухня-гостиная 20 кв.м., спальня 14 кв.м., санузел – 4,6 кв.м., гардеробная 4 кв.м. + балкон 3 кв.м. Жилой комплекс расположен в 50 метрах от открытого моря, в престижном районе города Геленджика - на Толстом мысу. Придомовая территория огорожена. Благоустроенный двор с зелеными насаждениями, школа и детский сад, дизайнерская аллея, где есть кафе, магазины, салоны красоты, вблизи прогулочная набережная, теннисный корт, спортивные площадки, музыкальный фонтан, а также парк Пицундской реликтовой сосны. Окна квартиры выходят на восточную сторону. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, но в ней так же есть место для и Ваших идей. Автономное отопление: установлен немецкий двухконтурный котел, регулируемые тёплые полы с отдельными контурами на каждое помещение. Установлены сплит-системы в каждой комнате, редуктор давления на воду. Зимой квартира очень теплая и отопление используется только в ночной период, за счет этого весьма экономные коммунальные платежи. В 300 м. находятся один из чистейших пляжей «Сады морей», а также пляж «Metropol», школы Яхтинга и парусного спорта. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности в том числе и лаборатория Helix, аптеки ...

👁 2 с 13.07.2023, обновлен 08.07.2025

Продавец: [КАЯН](#)

Телефон: [+7 \(938\) 500-10-22](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	8
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	14.00 кв. м
Площадь комнат	14.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Вид из окон	во двор

