

Купить квартиру за 41 477 000 рублей на ул. Мира, 40

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Мира, 40

41 477 000 Р

295 000Р за м²

140.60 м²

Общая

61.40 м²

Жилая

19.60 м²

Кухня

5 из 20

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в ЖК "Бриз" ул. Мира 40, общей площадью 140 кв. на 5 этаже. В 100 метрах от центральной набережной и благоустроенных пляжей, в районе с развитой инфраструктурой и лучшим в городе расположением. В квартире три изолированные комнаты площадью 29,1 кв.м, 18,0 кв.м и 14,3 кв.м, кухня – 19,6 кв.м, два санузла площадью 5,6 и 9,9 кв.м, большая лоджия - 17,1 кв.м. Планировка позволяет сделать две квартиры! Высота потолков - 2,8 м. Из окон открывается вид на город и на море. Состояние квартиры: без отделки. Инженерное обеспечение: электроснабжение, водоснабжение (в доме имеются резервные емкости), канализация; отопление и горячее водоснабжение от домовой газовой котельной, установленной на кровле многоквартирного жилого дома, система кондиционирования чиллер-фанкойл. В ЖК «БРИЗ» имеется двухуровневая подземная парковка, 6 скоростных лифтов. В шаговой доступности благоустроенная набережная Геленджика с расположенными на ней кафе, ресторанами, в 100 м - Дворец культуры, в 500 м - школа, в 50 м - детский сад, в ближайшем окружении - детские развивающие центры, спортивные и игровые площадки. Документы готовы к быстрой сделке. Полная стоимость в договоре.

👁 2 с 28.11.2023, обновлен 21.10.2025

Продавец: [ТОН](#)

Телефон: [+79284076070](tel:+79284076070)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	20
Состояние объекта	требуется ремонт	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	61.40 кв. м	Площадь кухни	19.60 кв. м
Высота потолков	2.80 м	Апартаменты	нет
Отделка	без отделки		



