Купить квартиру за 58 406 000 рублей на ул. Мира, 40

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Мира, 40

58 406 000 Р
390 937Р за м^2

149.40 м^2	85.90 м^2	11.00 м^2	5 из 20
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается трехкомнатная квартира общей площадью 149,4 кв.м на 5 этаже в ЖК «БРИЗ», в 100 метрах от центральной набережной и благоустроенных пляжей, в районе с развитой инфраструктурой и лучшим в городе расположением. В квартире три изолированные комнаты, два санузла. Планировка позволяет сделать две квартиры! Высота потолков - 2,8 м. Из окон открывается потрясающий вид на город и на море. Состояние квартиры: без отделки. Инженерное обеспечение: электроснабжение, водоснабжение (в доме имеются резервные емкости), канализация; отопление и горячее водоснабжение от домовой газовой котельной, установленной на кровле многоквартирного жилого дома, система кондиционирования чиллер-фанкойл. В ЖК «БРИЗ» имеется двухуровневая подземная парковка, 6 скоростных лифтов. В шаговой доступности благоустроенная набережная Геленджика с расположенными на ней кафе, ресторанами, в 100 м - Дворец культуры, в 500 м - школа, в 50 м - детский сад, в ближайшем окружении - детские развивающие центры, спортивные и игровые площадки. Документы готовы к сделке, возможна ипотека. Полная стоимость в договоре.

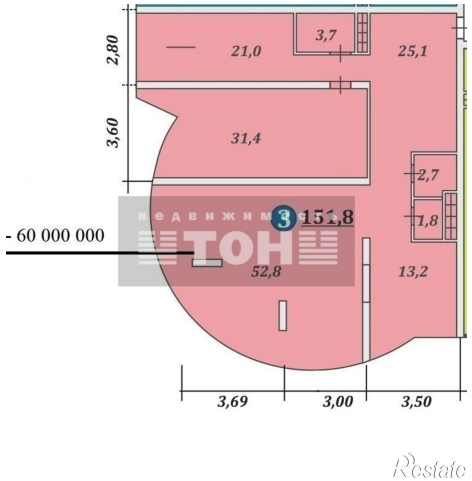
2 с 28.11.2023, обновлен 26.08.2025

Продавец: ТОН

Телефон: +79933122371

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	20
Состояние объекта	требует ремонта	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	85.90 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м
Высота потолков	2.80 м	Апартаменты	нет
Отделка	без отделки		


2,80
3,60
21,0
3,7
25,1
31,4
2,7
1,8
3
151,8
- 60 000 000
52,8
13,2
3,69
3,00
3,50

Restate

Restate