

Купить квартиру за 20 000 000 рублей на ул.Крымская, 4

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул.Крымская, 4

20 000 000 Р

363 636Р за м²



55.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в 50 метрах от моря. Квартира общей площадью 55 кв.м расположена на втором этаже двухэтажного дома. 2 изолированные комнаты и одна проходная, просторная кухня-гостиная. Коммунальные платежи зимой в районе 4500 в месяц. Расселение дома не планируется, т.к коммуникации проложены через данный участок застройки. Отличное предложение для сдачи в аренду посуточно (средняя цена в летний период составляет 7000-10000 в сутки). Район Толстого мыса, выход на лучшие пляжи г. Геленджика ("Сады морей", пляж отеля "Метрополь"). Документы готовы к сделке. Возможна ипотека.

👁 6 с 20.02.2024, обновлен 21.10.2025

Продавец: [ТОН](#)

Телефон: [+79933122371](tel:+79933122371)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Состояние объекта	отличное	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Высота потолков	0.00 м	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)		

<https://gelendzhik.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-ul-krymskaya-4-18229666852/>

