

Купить квартиру за 18 000 000 рублей на ул. Приморская, 3

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Приморская, 3

18 000 000 Р

420 561Р за м²



42.80 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

11.50 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

Подходит под семейную ипотеку, в собственности более 5 лет! Предлагаем купить однокомнатную квартиру в центральной части г. Геленджика, на ул. Приморская/Курзальная, дом №3/6, в районе с развитой инфраструктурой и одним из лучших в городе расположением в 150 метрах от моря и центральной набережной и благоустроенных пляжей. Общая площадь квартиры составляет 46,5 кв.м с учетом лоджии: - жилая комнат – 21,0 кв.м; - кухня – 11,5 кв.м; - сан. узл – 5,0 кв.м; - прихожая – 5,3 кв.м; - остекленная лоджия – 3,7 кв.м. Из окон открывается вид на ул. Курзальную. Полы: ламинат, керамогранит. Стены: обои, керамическая плитка. Инженерное обеспечение: электроснабжение, водоснабжение (в доме имеются резервные емкости), канализация; отопление и горячее водоснабжение - от индивидуального газового котла, интернет - оптоволокно; домофон. Кондиционирование индивидуальное - от сплит-системы. Квартира продается с мебелью и техникой. В доме имеется два лифта. Двор огорожен и круглосуточно находится под охраной. Во дворе дома организованы парковочные места. Управляющая компания эффективно управляет и содержит дом. В шаговой доступности в 500 м - школа, в 300 м - детский сад, в 150 м – супермаркет, в ближайшем окружении - спортивные и игровые площадки. Документы готовы к сделке. В договоре ...

👁 0 с 04.06.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [ТОН](#)

Телефон: [+79034504568](tel:+79034504568)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	3	Этажей всего	12
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь кухни	11.50 кв. м
Высота потолков	2.80 м	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)		

