

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на ул Десантная, 1А

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Десантная, 1А

9 000 000 Р

204 545Р за м²



44.00 м²

Общая

19.70 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продам видовую квартиру, на первой линии у моря, с очень редкой локацией. До моря 50 метров! На пляж можно ходить в плавках, до пляжа около 70 метров! В доме всего 6 квартир. Соседи или их гости живут в Москве и чаще всего приезжают летом. В остальное время проживающих очень мало. Рядом курортная зона. Квартира идеально подходит для сдачи в аренду отдыхающим посуточно или на длительные сроки. В квартире везде тёплые полы, есть необходимая встроенная мебель, 2 сплита, новый холодильник, новая стиральная машина, кухня полностью укомплектована. В доме есть выделенное помещение в котором установлены ёмкости для воды и необходимое оборудование для водоснабжения. Проведено нотариальное оповещение собственников, имеющих преимущественное право покупки. Все документы к сделке готовы. В собственности более 5 лет. Один собственник. **ДЛЯ ПОКУПКИ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ НЕ ПОДХОДИТ!**

👁 12 с 16.07.2024, обновлен 21.10.2025

Продавец: [ТОН](#)

Телефон: [+79284076070](tel:+79284076070)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	3
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	19.70 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Высота потолков	3.00 м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)



