

Купить квартиру за 20 454 000 рублей на ул. Маршала Жукова, 2, корп.1

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Маршала Жукова, 2, корп.1

20 454 000 Р

209 355Р за м²



97.70 м²

Общая

55.90 м²

Жилая

13.60 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в г. Геленджике на ул. Маршала Жукова, дом №2, к. 1, ЖК «Атмосфера», в 2,5 км от центральной набережной и благоустроенных пляжей. Общая площадь квартиры с учетом балкона составляет 102,2 кв.м: - три жилые комнаты – 16,2 кв.м, 19,3 кв.м, 20,3 кв.м; - кухня – 13,6 кв.м; - санузлы – 3,6 кв.м, 2,4 кв.м; - коридоры – 19,7 кв.м; - балкон – 3,8 кв.м; - кладовая – 3,3 кв.м. Из окон открывается панорамный вид на море, город и горы. Удачное расположение дома, а это вид из окон в восточном, южном и западном направлениях, позволяет зимой и летом получать достаточное количество солнца, что создает в квартире уют и тепло. Инженерное обеспечение: электроснабжение, водоснабжение (в доме имеются резервные емкости), канализация; отопление и горячее водоснабжение от индивидуального газового котла, интернет - оптоволокно, домофон. Кондиционирование индивидуальное от сплит-систем. В доме имеется лифт. Во дворе дома организованы: детская и спортивная площадки, зона отдыха, большая парковка, зеленные насаждения. Управляющая компания эффективно управляет и содержит дом. В шаговой доступности в 100 м – школа №8, супермаркеты и магазины, в которых можно купить все необходимые продукты и хозяйствы. До моря - 2,5 км, до центра города (Администрации) - 7 км (15 мин) ...

👁 0 с 13.08.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ТОН](#)

Телефон: [+79034504568](tel:+79034504568)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	9
Состояние объекта	требуется ремонта	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	55.90 кв. м	Площадь кухни	13.60 кв. м
Высота потолков	3.00 м	Апартаменты	нет
Отделка	без отделки		



