

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на Туристическая улица, д.4А

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, Туристическая улица, д.4А

14 500 000 Р

345 238Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства. Продается квартира бизнес-класса жилым комплексе ( Солнечный) . Этот район всегда отличался особым престижем, с открытием нового киноконцертного комплекса Геленджик Арены городе, его инвестиционная привлекательность и рентабельность только возрастут. ? Квартира расположена на 5 этаже, окна выходят в тихий и уютный двор. Благодаря продуманному расположению, в помещении всегда светло и тепло, но при этом не жарко и не ветрено. ?Еще одним неоспоримым преимуществом являются низкие коммунальные платежи, что снижает текущие расходы и увеличивает доходность при сдаче в аренду. Газовый двухконтурный котёл ( индивидуальное отопление) . Вид на море и горы. До центра 6 минут на автобусе. Квартира евро- двушка 42 м?. Располагается на берегу моря 300 метров до пляжа. Самый чистый пляж в Геленджике. Рядом расположен круглогодичный лечебно-оздоровительный комплекс Солнечная с прекрасным пляжем доступным всем бесплатно. Самый большой аквапарк России Золотая бухта находится в шаговой доступности, а так же кафе, магазины, в т. ч Магнит, Пятерочка, аптека. Парковка без проблем у дома. Детская площадка. Евроремонт. Квартира меблирована с бытовой техникой ( заходи - живи) ! Остановка общественного транспорта находится ...

👁 1 с 28.09.2024, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Наталья Борисовна](#)

Телефон: [+79002833133](tel:+79002833133)

## Характеристики

|                   |                     |                 |                 |
|-------------------|---------------------|-----------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                   | Тип дома        | монолитный      |
| Этаж              | 5                   | Этажей всего    | 10              |
| Наличие телефона  | да                  | Наличие балкона | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт   | Санузел         | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 18.00 кв. м         | Площадь кухни   | 16.00 кв. м     |
| Отделка           | под ключ (чистовая) | Вид из окон     | во двор         |



