

Купить квартиру за 40 000 000 рублей на ул. Красноармейская, д. 11

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Красноармейская, д. 11

40 000 000 Р

417 537Р за м²



95.80 м²

Общая

58.10 м²

Жилая

16.80 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в г. Геленджике в районе Толстый Мыс на ул. Красноармейской, дом №11, в районе с развитой инфраструктурой и одним из лучших в городе расположением, в 500 метрах от центральной набережной и благоустроенных пляжей. Общая площадь квартиры с учетом открытого балкона составляет 102,0 кв.м. Из окон открывается вид на кроны пицундских сосен, частично на море. Удачное расположение дома, а это вид из окон в южном и западных направлениях, позволяет зимой и летом получать достаточное количество солнца, что создает в квартире уют и тепло. В квартире выполнен ремонт в 2012 году. Полы: ламинат, керамогранит. Стены: обои, керамическая плитка. Инженерное обеспечение: электроснабжение, водоснабжение (в доме имеются резервные емкости), канализация; отопление и горячее водоснабжение от индивидуального газового котла, интернет - оптоволокно, домофон. Кондиционирование индивидуальное от сплит-систем. При продаже в квартире остается всё, что Вы видите на фотографиях. В доме имеется лифт. Двор огорожен и круглосуточно находится под видеонаблюдением. Во дворе дома организованы парковочные места. Очень много зеленых насаждений: цветы, кустарники. В шаговой доступности в 600 м - школа, в 200 м - детский сад, в 150 м - супермаркет, в 50 м - хлебный киоск и киоск с артезианской ...

👁 0 с 22.10.2024, обновлен 08.07.2025

Продавец: [ТОН](#)

Телефон: [+79034504568](tel:+79034504568)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	6
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	2 санузла с/у
Площадь жилая	58.10 кв. м	Площадь кухни	16.80 кв. м
Высота потолков	3.00 м	Апартаменты	нет
Отделка	под ключ (чистовая)		

