

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на ул. Верхняя, 4, лит. 3

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Верхняя, 4, лит. 3

25 000 000 Р

394 322Р за м²



63.40 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в г. Геленджике в районе Лесхоза на ул. Верхней, дом №4, в районе с развитой инфраструктурой, в 800 метрах от центральной набережной и благоустроенных пляжей. Общая площадь квартиры составляет 63,4 кв.м. Из окон открывается вид на благоустроенную тихую аллею и соседние корпуса ЖК "Лазурный-2". В квартире выполнен ремонт в 2024 году. Полы: ламинат, керамогранит. Стены: окрашены; керамическая плитка. Инженерное обеспечение: электроснабжение, водоснабжение (в доме имеются резервные емкости), канализация; отопление и горячее водоснабжение от индивидуального газового котла, интернет - оптоволокно, домофон. Кондиционирование индивидуальное от сплит-систем. В доме имеется лифт. Двор огорожен и круглосуточно находится под охранной и видеонаблюдением. Во дворе дома организованы парковочные места, зоны отдыха, детские и спортивные площадки. Очень много зеленых насаждений: цветы, кустарники. В шаговой доступности в 150 м – супермаркет. Документы готовы к сделке. Возможен ОБМЕН.

👁 1 с 22.10.2024, обновлен 01.07.2025

Продавец: [ТОН](#)

Телефон: [+79034504568](tel:+79034504568)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	6
Состояние объекта	отличное	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	38.00 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м	Высота потолков	3.00 м
Апартаменты	нет	Отделка	под ключ (чистовая)

