

Купить квартиру за 14 500 000 рублей на ул. Розы Люксембург, 66

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул. Розы Люксембург, 66

14 500 000 Р

181 250Р за м²

80.00 м²

Общая

16.30 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

ПРОДАМ ДВУХУРОВНЕВУЮ ДВУХКОМНАТНУЮ КВАРТИРУ 80 КВ.М. ГЕЛЕНДЖИК - Квартира с Видом на МОРЕ и всю центральную часть города! - Просторные комнаты, удобная планировка, два санузла, высокие потолки. Первый уровень 45,5 м2: большая кухня, спальня с видовым балконом, совмещенный санузел, коридор. Второй уровень 35м2: спальня с полноценным окном, совмещенный санузел, места для хранения. - Автономное отопление (низкие коммунальные платежи). Теплые полы. Бесперебойное водоснабжение. Квартира продаётся с мебелью и техникой, установлены кондиционеры (сплит системы). - Крыша утеплена и выполнена шумоизоляция. - Дом расположен в самом центре Геленджика, малоквартирный дом клубного типа с подземным и наземным паркингом. - Район с очень развитой инфраструктурой: Школы №6 и №1 в пешей доступности, два Детских сада в непосредственной близости. Центральный рынок, магазины, супермаркеты: "Пятерочка", "Магнит", Салоны красоты, Почта, пункты доставки WB, Яндекс, Аптеки, есть все для комфортного проживания. - До Моря и центрального пляжа 15 минут спокойным шагом. *ТОРГ ВОЗМОЖЕН, ИПОТЕКА ПОДХОДИТ, ПОЛНАЯ ЦЕНА В ДОГОВОРЕ, ЕДИНСТВЕННЫЙ ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК. ОБЪЕКТ № 43267 ЗВОНИТЕ, МЫ НА СВЯЗИ!!!

👁 0 с 12.03.2025, обновлен 10.09.2025

Продавец: [Ваш Дом](#)

Телефон: [+79385211010](tel:+79385211010)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	6	Наличие балкона	да
Санузел	2 санузла с/у	Площадь кухни	16.30 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да



