

Купить квартиру за 8 395 000 рублей на Полевая улица, 22

Краснодарский край, Геленджик, Полевая улица, 22

8 395 000 Р

262 344Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 101248144 Объект 4219. Продается однокомнатная квартира в одном из лучших районов Геленджика-на Толстом мысе!Квартира расположена на четвертом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры 32,5 кв.м. В квартире есть все необходимое для проживания. Квартира теплая и светлая . Остается мебель и техника. Готова к проживанию или под сдачу!Очень удобное расположение дома.В шаговой доступности вся инфраструктура курорта: - 11 мин. (910 м) мелкогалечный пляж комплекса Сады Морей - 18 мин. (1,5 км) мелкогалечный пляж пятизвездочного отеля Метрополь (одни из самых чистых пляжей города). - 14 мин. (1,2 км) - песчаный городской пляж. - 7 мин. (600 м) до набережной бухты. - 11 мин. (930 м) до обустроенной набережной открытого моря. - 20 - 25 мин. до центра по набережной. - рынок На Полевой , супермаркет Магнит , Магнит Косметик , почта, Сбербанк, Яхт-клуб, кафе, столовые, бары, аптеки, детские площадки, площадки с тренажёрами, остановки общественного транспорта во все направления. Дом расположен в тихом месте.Проблем с водой нет. Парковка во дворе рядом с домом бесплатная. Подходит под ипотеку и материнский капитал. Полная стоимость в договоре!!! Обращайтесь, поможем с одобрением ипотеки. Юридическое сопровождение сделки входит в стоимость недвижимости.

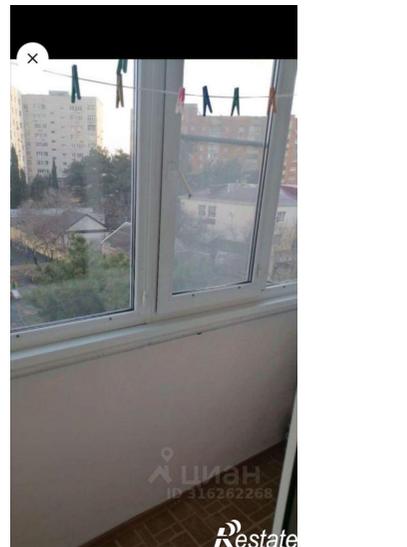
👁 0 с 17.04.2025, обновлен 18.04.2025

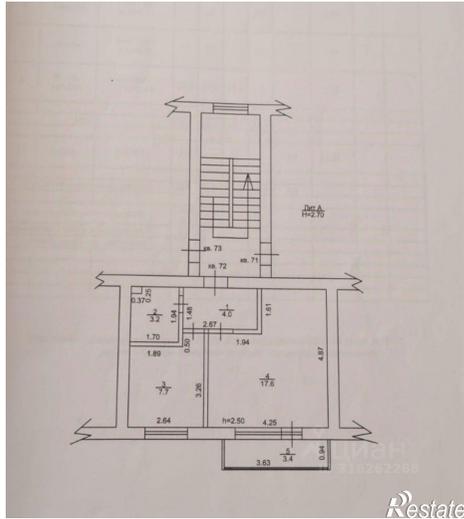
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182611665](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		





Restate