

Купить квартиру за 9 400 000 рублей на улица Олега Анофриева, 1 к2

Краснодарский край, Геленджик, улица Олега Анофриева, 1 к2

9 400 000 Р

235 000Р за м²



40.00 м²

Общая

10.20 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

Продается видовая евродвушка в ЖК Алые Паруса ! Ищете идеальное жилье в уютном комплексе с развитой инфраструктурой? Эта квартира ваш шанс на комфортную жизнь у моря! Преимущества: Закрытая территория с ухоженной прогулочной зоной и детской площадкой идеальное место для семейного отдыха. Большая парковка всегда есть место для вашего автомобиля. Развитая инфраструктура: в соседнем доме супермаркет Перекресток , а через дорогу Валдберис, Озон, Яндекс Маркет, салоны красоты, детский мир и аптеки. В пешей доступности находятся школа и детский садик, а также новый торговый центр. Рядом с домом расположено Южно-Геленджикское месторождение столовых вод возможность набирать родниковую воду! До моря всего 5-10 минут на машине или 20-30 минут пешком. Квартира: Автономное отопление с двухконтурным газовым котлом низкие коммунальные платежи. Накопительные баки в доме обеспечивают бесперебойное водоснабжение в летний период. Удобная планировка: совместный санузел, изолированная спальня и просторная кухня-гостиная, где можно разместить дополнительное спальное место. Панорамное остекление на балконе открывает прекрасный вид на море и горы. Эта квартира идеально подходит как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. ПОЧЕМУ МЫ? Лучшие предложения Юга (более 1000 эксклюзивов ...

👁 0 с 24.04.2025, обновлен 24.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184110244](tel:+79184110244)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	8
Площадь жилая	10.20 кв. м	Площадь комнат	10.20 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		



