

Купить квартиру за 22 000 000 рублей на Набережная улица, 11

Краснодарский край, Геленджик, Набережная улица, 11

22 000 000 Р

366 667Р за м²



60.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

Продаются апартаменты на первой береговой линии, море - во дворе, ОТКРЫТОЕ, не бухта, двор охраняемый, закрытый, с подземной парковкой. Общая площадь составляет 60 кв.м. Апартаменты находятся на 4 этаже 4-этажного дома. Это отличная возможность для тех, кто хочет создать жилье своей мечты, квартира без ремонта на данном этапе, а значит, вы сможете воплотить любые дизайнерские идеи. Из окон открывается вид на улицу, а на балконе можно наслаждаться свежим морским воздухом. Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт и функциональность. Можно сделать 2 студии и использовать под бизнес, в обеих комнатах установить панорамные окна, все это удобно делать на стадии ремонта. Дом находится в хорошем состоянии, есть подземная парковка, а также пандус, поэтому можно легко перемещаться с колясками или велосипедами. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности: магазины, кафе, рестораны, школы и детские сады. Прогулка до ближайшего пляжа займет всего несколько минут, а транспортные остановки находятся рядом, что обеспечивает удобное сообщение с другими районами города. Можно использовать под бизнес, либо проживание, либо комбинировать - летом сдается на ура, за счет близости к морю и уединению от городского шума. Рядом находится новый парк Молодежный, который расположился на ...

👁 0 с 28.04.2025, обновлен 28.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181414650](tel:+79181414650)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь жилая	40.00 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м	Апартаменты	да

