

Купить квартиру за 29 000 000 рублей на ул Дружбы, 3

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Дружбы, 3

29 000 000 Р

446 154Р за м²



65.00 м²

Общая

27.40 м²

Жилая

28.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

УНИКАЛЬНОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!! Станьте хозяином 3-комнатной квартиры площадью 65,3 кв. метра в 4-квартирном 1-этажном жилом доме и земельного участка площадью 4,7 сотки, с расположенными на нём гостевым домиком площадью 30 кв. метров, летней кухней и беседкой с зоной барбекю. Дом расположен на территории знаменитого микрорайона Тонкий Мыс в Геленджике в 300 метрах от моря. В данной локации с 2024 года реализуется грандиозный курортный проект Геленджик Марина. В курортную зону войдут парк площадью 3,7 Га с прогулочной набережной у яхтенной марины, новый морской пассажирский терминал со смотровой площадкой, театр водных представлений на 400 зрителей, гостиничный комплекс на 600 номеров с магазинами и кафе, а также детский развлекательный центр. Проектом предусмотрено обустройство стоянок для базирования 278 яхт различного размера у плавучих причалов и четырех пирсов. В марине будут выделены отдельные места для мегаяхт, которые используют гавань в качестве домашней базы, или посещающие объект на краткосрочной основе. Отличная транспортная доступность аэропорт Геленджик находится в 10 минутах на такси. До моря 5 минут пешком. Квартира и гостевой домик полностью оборудованы всей необходимой мебелью и бытовой техникой для постоянного проживания или сдачи в аренду. Дом подключен ...

👁 0 с 03.05.2025, обновлен 03.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79154843846](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	27.40 кв. м	Площадь кухни	28.00 кв. м



