

Купить квартиру за 32 000 000 рублей на ул Одесская, 3А 13

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Одесская, 3А 13

32 000 000 Р

450 704Р за м²



71.00 м²

Общая

50.50 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

6 из 7

Этаж

Продается трехкомнатная квартира с редким панорамным видом на море в ЖК Альбатрос по ул. Одесская, 3а, корпус 13. Общая площадь квартиры по Росреестру составляет 71,6 кв.м. Фактическая площадь квартиры составляет 85,6 кв.м с учетом остекленной лоджии, которая является частью квартиры. Полы: массив (инженерная доска), керамогранит. Стены: обои, керамическая плитка. Инженерное обеспечение: электроснабжение, водоснабжение, канализация; отопление и горячее водоснабжение от индивидуального двухконтурного газового котла, интернет - оптоволокно. Кондиционирование индивидуальное - от сплит-систем (4 шт.). При продаже в квартире остается всё, что Вы видите на фотографиях. Инфраструктура комплекса: детская и спортивная площадки, парковки. Охраняемая территория. В шаговой доступности в 50 м магазины и супермаркеты. Документы готовы к сделке.

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186616539](tel:+79186616539)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	6	Этажей всего	7
Площадь жилая	50.50 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



