

Купить квартиру за 18 000 000 рублей на Верхняя улица, 4 к6

Краснодарский край, Геленджик, Верхняя улица, 4 к6

18 000 000 Р

310 345Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

25.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 6

Этаж

Арт. 95742096 Просторная квартира в лучшем комплексе ЖК Лазурный-2. Укомплектована мебелью и техникой, полностью готова к проживанию, либо для сдачи в аренду. В жилом комплексе собственная насосная станция с накопительными резервуарами. Вода и электричество в комплексе круглогодично, без перебоев. Автономное газовое отопление, что существенно снижает коммунальные платежи. Инфраструктура комплекса: детский сад, школа иностранных языков, 2 лицея, аптека, салоны красоты, фитнес клуб, массажный центр, пекарня, фруктовый магазин, кофейни, новые супермаркеты, детские и спортивные игровые площадки, футбольное поле, парк с фонтаном и прогулочными аллеями с ландшафтным дизайном и территорией для отдыха. В шаговой доступности от ЖК находится городской дендрарий, 2 аквапарка, новейший культурный развлекательный центр Геленджик Арена, на расстоянии 500 метров находится набережная с выходом на пляж. Закрытая придомовая территория. Въезд на территорию комплекса через шлагбаум, действует круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Предусмотрены гостевые автостоянки и подземный паркинг. Квартира полностью готова к комфортной жизни. Возможен обмен на квартиру, дом, либо участок - все вопросы и предложения по телефону

👁 0 с 15.05.2025, обновлен 15.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183407974](tel:+79183407974)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | монолитный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 6           |
| Площадь жилая     | 20.00 кв. м | Площадь комнат | 20.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 25.00 кв. м |                |             |



