

Купить квартиру за 25 100 000 рублей на ул Шмидта, 8

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Шмидта, 8

25 100 000 Р

246 078Р за м²



102.00 м²

Общая

59.90 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

В продаже трехкомнатная квартира в городе-курорте Геленджик, ул Шмидта дом 8, ЖК Пушкинъ. Комплекс расположен в центральной части бухты, в 7 минутах ходьбы от набережной Геленджика. Закрытая территория - шлагбаум. Паркинг подземный, также на территории комплекса. Квартира расположена на 2 этаже, общей площадью 113 кв.м., из них полезной 102.4 кв.м. и 2 балкона 6.9 кв.м.+3.7 кв.м.. Осуществлена незначительная перепланировка зала, выполнено зонирование. Планировка квартиры функциональна, окна выходят на две стороны, кладовая, постирочная зона (второй с/у по планировке), с/у, 2 балкона. Жилой комплекс не газифицирован! Установлены отдельно счётчики на тепло, водонагреватель в с/у, тариф д/н.. В шаговой доступности сеть аптек, гипермаркет Перекресток, школа #4, остановки общественного транспорта. В собственности более 5 лет, полная стоимость в ДКП, 1 собственник, обременений нет, документы готовы к сделке. Готовы рассмотреть маткапитал и ипотеку. Звоните, записывайтесь на просмотр!

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181326228](tel:+79181326228)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	17
Площадь жилая	59.90 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

