

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на ул Верхняя, 4 1

Краснодарский край, Городской округ Геленджик, Геленджик, ул Верхняя, 4 1

16 000 000 Р

190 476Р за м²



84.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Продам двухкомнатную мансардную квартиру в двух уровнях: 59,9 м² на первом уровне и 24 м² на втором уровне в ЖК Лазурный-2 На первом этаже расположены светлая кухня-гостиная площадью 25 кв.м. и спальня размером 20 кв.м. Второй этаж — комната площадью 24 кв.м. Вид во двор, на фонтан, на горы и боковой со 2го этажа на море. В доме установлены накопительные емкости для бесперебойной подачи воды, стабильное водоснабжение даже в туристический сезон. На территории есть собственная скважина, что добавляет уверенности в бесперебойном обеспечении водой. Грузопассажирский лифт в подъезде, домофон и видеонаблюдение в подъезде и на территории. Закрытая территория комплекса, парковочные места внутри двора, спортивная и детские площадки во дворе. На территории ЖК Лазурный-2 работают продуктовый магазины Пятерочка, КБ, OZON, Валберис, Яндекс Маркет, кафе и пекарня, аптеки, языковые школы, несколько детских садов, один муниципальный, один частный садик-лицей, частная школа Спутник. Сквер с фонтаном и зелеными насаждениями Комплекс с закрытой и охраняемой территорией. Расстояние до набережной 800-900 м. Один взрослый собственник.

👁 0 с 24.05.2025, обновлен 24.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186255933](tel:+79186255933)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м

