

Купить квартиру за 28 000 000 рублей на Больничный переулок, 4 к7

Краснодарский край, Геленджик, Больничный переулок, 4 к7

28 000 000 Р

373 333Р за м²



75.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 75,3 кв. м (83,4 кв. м с учетом присоединенных лоджий) расположена 6-м этаже жилого комплекса «Акварель» в центральной части бухты. ЖК отличается закрытой охраняемой территорией с детской площадкой и паркингом, обеспечивая безопасность и комфорт для жильцов. Квартира выполнена с современным ремонтом, полностью готова к проживанию: качественная отделка, новая сантехника, электрика, встроенная кухня, техника и мебель остаются в собственности. Планировка продумана для удобства — изолированные комнаты, просторная кухня-гостиная, увеличенная за счет лоджии, и отдельный санузел. Тёплые полы где плитка: кухня, сан.узел, гардеробная и в зоне бывших лоджий. Окна выходят на разные стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию в течение дня. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, кафе, аптеки, школы и детские сады. Остановки общественного транспорта расположены в 5 минутах ходьбы, до моря 10 минут ходьбы, до центра города можно добраться за 10 минут на автомобиле. Квартира подойдет как для постоянного проживания семьи, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий! Документы готовы к сделке, возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 161509 Номер в базе: 7825386

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Трифорова Алла Николаевна](#)

Телефон: [+79654565044](tel:+79654565044)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	8	Площадь кухни	14.00 кв. м

